Cad Invest

Négociations | Transactions
Recherche & accompagnement en investissements

cadinvest.com
info@cadinvest.com

187 000 €

Achat maison de caractère
5 pièces
Surface : 98 m²

Surface séjour : 35 m²
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage, Buanderie

4 chambres
2 salles de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de caractère 1186 Azay-le-Rideau

Véritable coup de coeur !!!! Hyper centre d'Azay le Rideau, proche de toutes commodités. Très belle maison de caractère de 5 pièces de 98m2 environ. Parfait pour la location saisonnière (revenus importants), possible louer pour 8 personnes. Au RDC: Salon - salle à manger, cuisine ouverte équipée et aménagée, Salle d'eau avec wc, cave à vin. Etage 1: Palier, 2 chambres de 17m2 et dee 10m2 Salle d'eau avec wc Etage 2: Palier, 2 chambres de 14m2 et de 11m2
Tél: 06 07 32 94 07
Frais et charges :
187 000 € honoraires d'agence 6,42% à la charge de l'acheteur inclus