



469 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement Cannes

Très bel appartement à Cannes centre- Carré d'Or – résidence sécurisée Gray d'Albion. A deux pas de la Croisette, rue d'Antibes et des plages. 41m2 habitables, 3ème étage avec ascenseur. Excellent rapport locatif ou parfait pour une résidence secondaire. Climatisation, internet la fibre, appartement vendu entièrement meublé et équipé. Entrée avec dressing, buanderie, spacieux salon-séjour, cuisine équipée et aménagée, chambre, salle d'eau et wc. Tél : 06 07 32 94 07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

469 000 € honoraires d'agence inclus



SARL CAD INVEST - 39, rue des granges Galand - 37550 Saint Avertin

2524 Bd des horizons 06220 Golfe Juan

Tél: 06 68 24 23 45 - cadinvest@icloud.com

C P I 3701 2018 000 029 582 - RCS 493 397 665

Code NAF 6831Z - SIRET 493 397 665 00024 - Document non contractuel - *prix H.A.I.